



# Città Metropolitana di Messina

Legge Regionale n. 15 del 04/08/2015

Direzione: *V – Sviluppo Economico e Politiche Sociali*  
Servizio: *Turismo*  
Ufficio: *Strutture Ricettive zona Jonica*

OGGETTO: **Classifica** della struttura ricettiva denominata “GLOGNER HOUSE” nella tipologia *BED & BREAKFAST* categoria TRE STELLE, sita nel Comune di Taormina - Via Francesco Strazzeri n.5.

Raccolta Generale presso la V Direzione

PROPOSTA N. 564 del 17.4.2018

DETERMINAZIONE N. 515 del 20.4.2018

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**PREMESSO CHE** l'articolo 5 della LR n. 10/2005 ha soppresso le Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico istituite con la L.R. n.9 del 06/03/1986, trasferendo alle Province Regionali le relative competenze, nonché la vigilanza e la classificazione sulle imprese turistiche operanti sul territorio.

**VISTA** la legge della Regione Sicilia del 6 aprile 1996 n. 27, e s.m.i., che nel dettare norme in materia del turismo, individua le strutture turistico ricettive aperte al pubblico e stabilisce che la loro classificazione è attribuita alla Provincia Regionale competente per territorio e che la stessa ha validità per un quinquennio;

**VISTA** la L.R. n.7 del 27/03/2013 contenente norme transitorie per l'istituzione dei liberi consorzi comunali e delle città metropolitane, in sostituzione delle Province Regionali;

**VISTA** la L.R. n.8 del 24/03/2014 contenente norme per l'istituzione dei liberi consorzi comunali e delle città metropolitane;

**VISTA** la L.R. n.15 del 04/08/2015 s.m.i. con la quale vengono istituiti i liberi consorzi comunali e le città metropolitane;

**TENUTO CONTO** del comma 7 dell'art.4 della L.R. n. 27 del 06 Aprile 1996, che recita per “le nuove aziende attivate e classificate durante il quinquennio, la classificazione ha validità per la frazione residua del quinquennio in corso e comunque per almeno un triennio”

**VISTO** il D. A. n 2/GAB dell'assessorato al turismo comunicazione e trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive;

**VISTO** in particolare l'art.88 della Legge Regionale del 23 dicembre 2000 n. 32, “Aiuti ai Bed & Breakfast” e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** l'art.41 della Legge Regionale del 26 marzo 2002 n. 2, che inserisce l'attività di Bed & Breakfast tra quelle previste dall'art.3 della L.R. del 6 aprile 1996 n. 27;

**VISTO** il D.A. 53/VI/TUR del 8 febbraio 2001;

**VISTO** il D.A. del 15/02/2017, dell'Assessorato Regionale del Turismo dello Sport e dello Spettacolo, che annulla e sostituisce l'allegato A del Decreto n. 53/VI/TUR del 8 febbraio 2001, indicando i nuovi requisiti minimi per la classifica in stelle dei Bed & Breakfast;

**VISTA** la circolare interpretativa dell'Assessorato al Turismo n.2 del 15 gennaio 2004;

**CONSIDERATO** quanto indicato dal D.A. del 30 novembre 2004 n.1883 ;

**VISTO** il Decreto del 20/03/2017 dell'Assessorato del Turismo dello Sport e dello Spettacolo, della Regione Siciliana, che prevede tra i requisiti per il mantenimento della classifica in stelle delle strutture ricettive, l'obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT;

**PRESA VISIONE** del vigente codice di comportamento dei dipendenti di questo Ente e rilevata l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ;

**VISTE** le PEC del 11/12/2017 , acquisite al Protocollo Generale di quest'Ente, il 12/12/2017 ai numeri 42662/17 e 42663/17, con le quali sono stati trasmessi in copia, per i successivi adempimenti di nostra competenza, la Segnalazione Certificata di Inizio Attività, comprensiva di allegati, presa in carico dal SUAP del Comune di Taormina prat. n.GLGCRS67B01L042I-09122017-1730, in delega alla CCIAA di Messina, presentata dal sig. Christian Glogner C.F. GLGCRS67B01L042I residente a Taormina Via Francesco Strazzeri n.5, intesa a segnalare l'inizio dell'attività della struttura ricettiva tipologia BED & BREAKFAST, denominata "GLOGNER HOUSE", sita in Taormina Via Francesco Strazzeri n.5,piano secondo e terzo, meglio identificata al Foglio 15 part.91 sub.7 cat. A2, nella categoria TRE STELLE, con capacità ricettiva di n. 02 camere doppie con bagno privato, per un totale di n. 04 posti letto;

**VISTA** la denuncia dei requisiti posseduti dalla struttura ricettiva, resa, dal sig. Christian Glogner, ai sensi del D.P.R. 445/2000, ai fini della classifica nella tipologia B&B categoria 3 stelle ;

**VISTI**, nella parte di competenza, la planimetria e la relazione tecnica, relativi alla struttura ricettiva de quo, a firma del tecnico Geom. Marco Bravin, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Messina al n. 2992;

**VISTO** il verbale di sopralluogo, effettuato il 20/02/2018, redatto dai dipendenti dell'Ufficio Strutture ricettive zona Jonica , F.R.U.A. Cono Collovà e Istr. Amm. dott. Orazio Caristi, nel corso del quale è stata verificata la sola presenza dei requisiti minimi e obbligatori dichiarati nella SCIA ai fini della classificazione e dove si conferma, per quanto di competenza, di classificare, la struttura ricettiva denominata "GLOGNER HOUSE", sita nel Comune Taormina Via Francesco Strazzeri n.5,piano secondo e terzo, meglio identificata al Foglio 15 part.91 sub.7 cat. A2, nella tipologia BED AND BREAKFAST, categoria TRE STELLE con capacità ricettiva di n. 02 camere doppie con bagno privato, per un totale di n. 04 posti letto;

**VISTA** la nota del Comune di Taormina Servizio Attività Produttive prot. 6711 del 22/03/2018, acquisita al Protocollo Generale di quest'Ente, pari data al n.11095/18, con la quale viene trasmessa la dichiarazione sostitutiva di atto notorio del 06/03/2018, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, dal sig. Christian Glogner n.q. di titolare della struttura ricettiva "GLOGNER HOUSE", in cui dichiara di essere proprietario e residente nella struttura, che la stessa possiede i requisiti minimi previsti dal D.A. Regione Sicilia del 15/02/2017 per la classifica richiesta , che l'attività viene svolta occasionalmente e di stare assolvendo all'obbligo della comunicazione dei dati statistici, previsti dal Decreto del 20/03/2017 dell'Assessorato del Turismo dello Sport e dello Spettacolo, della Regione Siciliana;

**CONSIDERATO** che nel Comune di Taormina dagli atti in nostro possesso, non esiste altra struttura ricettiva alberghiera ed extralberghiera con la stessa denominazione;

**VISTI** l'art. 107 del T.U.EE.LL., approvato con D.Lgs. 267/2000, lo Statuto della Provincia ed il Regolamento sull'organizzazione degli uffici e dei servizi;

**VISTI** gli atti d'ufficio, per quanto di competenza;

## PROPONE

Per quanto in premessa,

**CLASSIFICARE**, fino al 31/12/2021, nella categoria TRE STELLE, la struttura ricettiva tipologia BED & BREAKFAST, denominata "GLOGNER HOUSE", sita nel Comune Taormina Via Francesco Strazzeri n.5, piano secondo e terzo, meglio identificata al Foglio 15 part.91 sub.7 cat. A2, con capacità ricettiva di n. 02 camere doppie con bagno privato, per un totale di n. 04 posti letto;

**PRENDERE ATTO** che la stessa struttura ricettiva sarà gestita dal sig. Christian Glogner;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti, delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico - sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici e all'adempimento di cui al D.A. Regione Sicilia n. 469/s2tur del 20/03/2017, pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura e alla gestione, alla Città Metropolitana di Messina tramite il SUAP competente;

**COMUNICARE** al soggetto richiedente e al SUAP del Comune di Taormina, l'avvenuta pubblicazione all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina, del presente provvedimento;

**CARICARE** sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale giusta nota prot. n.4457/S2 TUR del 09.02.2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

Il Responsabile del procedimento  
(geom. Giuseppe Carmelo Previti)

Il Responsabile del Servizio  
( Sig. Ferdinando Barone )

## IL DIRIGENTE

**VISTA** la superiore proposta;

**CONSIDERATO** che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

## DETERMINA

**CLASSIFICARE**, fino al 31/12/2021, nella categoria TRE STELLE, la struttura ricettiva tipologia BED & BREAKFAST, denominata "GLOGNER HOUSE", sita nel Comune Taormina Via Francesco Strazzeri n.5, piano secondo e terzo, meglio identificata al Foglio 15 part.91 sub.7 cat. A2, con capacità ricettiva di n. 02 camere doppie con bagno privato, per un totale di n. 04 posti letto;

**PRENDERE ATTO** che la stessa struttura ricettiva sarà gestita dal sig. Christian Glogner;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti, delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico - sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici e all'adempimento di cui al D.A. Regione Sicilia n. 469/s2tur del 20/03/2017, pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura e alla gestione, alla Città Metropolitana di Messina tramite il SUAP competente;

**COMUNICARE** al soggetto richiedente e al SUAP del Comune di Taormina, l'avvenuta pubblicazione all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina, del presente provvedimento;

**CARICARE** sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale giusta nota prot. n.4457/S2 TUR del 09.02.2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

li 16.4.2018

Il Dirigente  
(Avv. Anna Maria Tripodo)

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

li 16.4.2018

IL DIRIGENTE  
(Avv. Anna Maria Tripodo)

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria  
(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

*Il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa.*

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI  
UFFICIO IMPEGNI  
VISTO PRESO NOTA  
Messina 19/04/2018 Il Funzionario

FAVOREVOLE

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Dott.ssa Anna Maria TRIPODO